

Benodigde gegevens kennismaking hypotheek

Hypotheek voor jou, versie maart 2024

1. Inkomensgegevens van alle aanvragers:
 - Loondienst: Recente loonstrook
 - Zelfstandig/ondernemer: IB aangifte (let op: aangifte niet aanslag) of jaaropgaves van afgelopen 3 kalenderjaren
 - Als je gepensioneerd bent of binnen 10 jaar met pensioen gaat: overzicht van mijnpensioenoverzicht.nl

2. Als van toepassing: overzicht van je huidige of vorige eigen woning/hypotheek met de volgende informatie:
 - Huidige/laatste leenbedrag hypotheek
 - Oorspronkelijk leenbedrag
 - Begindatum en einddatum van de hypotheek
 - Soort hypotheek (bijv. annuitair/lineair/spaarhypotheek/aflossingsvrije etc.)
 - Als de hypotheek nog loopt:
 - Wat is de rente op de lening(delen), en tot wanneer staat deze rente vast?
 - Als je hypotheek een spaar-, kapitaals- of beleggingspolis heeft:
 - wat is (ongeveer) de opgebouwde waarde op het moment?
 - Wat is de einddatum vd polis(sen)?
 - Wat is de rente op de (bank)spaarpolis, en tot wanneer staat deze vast?

3. Als van toepassing: overzicht leningen, kredieten en alimentatie
 - Te betalen alimentatie voor ex-partner (niet voor kinderen)
 - Bedrag per maand
 - Tot wanneer loopt de alimentatieverplichting
 - Bij een studieschuld:
 - Oorspronkelijke leensom, huidig bedrag huidige rente
 - Terugbetaal periode (15j of 35j)
 - Overige leningen
 - Leensom en einddatum looptijd
 - Rente en maandbedrag

4. AVG verwerkersovereenkomst
Vanwege de privacywetgeving Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) hebben we je akkoord nodig om met persoonsgegevens zoals inkomen aan de slag te gaan? Onze verwerkingsovereenkomst kun je hier vinden:
https://www.hypotheekvoorjou.nl/_files/ugd/ac243c_309497ab9e024963ac0f86aec2290810.pdf
 - Ik ga wel/niet akkoord met de AVG overeenkomst

5. Als je ook wilt verbouwen:

- Hoeveel zou je voor de verbouwing willen lenen? Een bedrag van €

6. Hoeveel wil je lenen (meerdere antwoorden mogelijk)?

- Zoveel als mogelijk en verantwoord is.
- Een bedrag van €
- De maandelijkse netto lasten mogen niet meer bedragen dan €
- Wat is het verwachte aankoopbedrag? € (als van toepassing)